



Prefeitura
de **Cambé**

PREFEITURA DE CAMBÉ - PR
Secretaria Municipal de Obras e Serviços Públicos
DEPARTAMENTO DE ANÁLISE DE PROJETOS



Aprovação de Projetos com emissão de Alvará de Obras

Nº 1450-25

Número do processo: 413-25-CBE-ALV

Cód. verificador: 4hzzbwm2

RESPONSÁVEL PELO IMÓVEL

1 - VÍNCULO Proprietário	
NOME ANDREW LINCOLN DE SOUZA LOPES	CPF/CNPJ 084.523.929-58

RESPONSÁVEL TÉCNICO

VÍNCULO Projeto, Execução		
NOME L.H. MOREIRA CONSTRUÇÕES	NÚMERO DE CONSELHO DA EMPRESA 69842	ART/RRT 1720253285953
NOME DO REPRESENTANTE LEGAL Luis Henrique Moreira	NÚMERO DE CONSELHO DO REPRESENTANTE PR-163615/D	

INFORMAÇÕES DO TERRENO

CEP 86184-432		NÚMERO CADASTRO / INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA 01.151.496.0239.000
LOGRADOURO Rua Euclides Guizilini	NÚMERO 231	BAIRRO Residencial Vale Verde
LOTE 11B	QUADRA 04	ZONEAMENTO ZR3 - Zona Residencial Multifamiliar

TIPOLOGIA DA CONSTRUÇÃO

TIPO DO ALVARÁ Construção nova

QUADRO DE ÁREAS

IDENTIFICAÇÃO Residência	USO Residencial Unifamiliar	MATERIAL Alvenaria
ÁREA A CONSTRUIR 70,19 m²	ÁREA FINAL DO USO 70,19 m²	

QUADRO DE ÁREAS TOTAIS

TOTAL DE ÁREA A CONSTRUIR 70,19 m²	ÁREA TOTAL DE EDIFICAÇÕES 70,19 m²
UNIDADES 1	PAVIMENTOS 1

PARÂMETROS URBANÍSTICOS

ÍNDICE DE APROVEITAMENTO 0,56	TAXA DE OCUPAÇÃO 55,71 %	TAXA DE PERMEABILIDADE 22,43 %
----------------------------------	-----------------------------	-----------------------------------

O Alvará de Construção possui um prazo de validade de 02 (dois) anos.

Cambé-PR, 22 de julho de 2025

O processo digital pode ser acessado por meio do QR CODE localizado no canto superior direito deste documento